

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>

Именем Российской Федерации

Р Е Ш Е Н И Е

(В порядке ст. 176 АПК РФ)

г. Москва
03 октября 2016 г.

Дело № А40-80818/16-28-690

Арбитражный суд г. Москвы

в составе: председательствующего судьи Яниной Е.Н.

судей: (единолично)

при ведении протокола судебного заседания секретарем Ульяновой З.И.

рассмотрел в судебном заседании дело по иску Общества с ограниченной ответственностью «МАТОРИН-Управление недвижимостью»

к ответчику Товариществу собственников жилья «МИРАКС ПАРК»

о взыскании 3 015 633 руб. 44 коп.

и встречное исковое заявление Товарищества собственников жилья «МИРАКС ПАРК» к ответчику Обществу с ограниченной ответственностью «МАТОРИН-Управление недвижимостью»

о взыскании денежных средств в размере 3 429 105 расходов, понесенных истцом по представлению интересов в арбитражном суде в размере 260 000 руб., всего 3 689 105 руб.

при участии:

От истца: ООО «Маторин УН» - _____, доверенность от 13.01.2016 г.,

доверенность от 11.04.2016 г.,

от ответчика: ТСЖ – _____, председатель Правления ТСЖ, протокол от 22.12.2015 г..

_____, Доверенность от 27.07.2016 г.,

РЕШИЛ:

Взыскать с ТСЖ «Миракс Парк» в пользу ООО «Маторин УН» пени в сумме 275.341 (двести семьдесят пять тысяч триста сорок один) руб. 01 коп., расходы на оплату услуг представителя в сумме 50.00 (пятьдесят тысяч) руб., расходы по уплате госпошлины в сумме 37.098 (тридцать семь тысяч девяносто восемь) руб. 51 коп.

Во взыскании долга в сумме 2.654.114 руб. 75 коп., процентов в сумме 212. 042руб. 04 коп. и 50.000 руб. расходов на оплату услуг представителя отказать.

Взыскать с ООО «Маторин Управление недвижимости» неосновательное обогащение в сумме 562.465 (пятьсот шестьдесят две тысяч четыреста шестьдесят пять) руб. 76 коп., госпошлины в сумме 14.249 (четырнадцать тысяч двести сорок девять) руб. 00 коп.

Произвести зачет по первоначальному и встречному искам и взыскать с ООО «Маторин УН» в пользу ТСЖ «Миракс Парк» денежные средства в сумме 214.275 (двести четырнадцать тысяч двести семьдесят пять) руб. 24 коп.

Возвратить из дохода федерального бюджета ООО «Маторин УН» излишне оплаченную госпошлину сумме 95 (девяносто пять) руб.

Возвратить ТСЖ «Миракс Парк» из дохода федерального бюджета госпошлину в сумме 27.197 руб. 00 коп.

Решение может быть обжаловано в Девятый арбитражный апелляционный суд в срок, не превышающий месяца со дня его изготовления в полном объеме.

Судья

Е.Н. Янина